

VUOKRASOPIMUKSEN LISÄLEHTI

KOSKIEN TAMPEREEN KAUPUNGISSA OSOITTEESSA HENNERINKATU 1B OLEVAN
SIIRTOKELPOISEN TILAELEMENTTIRAKENTEISEN KOULUN VUOKRASOPIMUSTA
2020001

PÄVÄYS ____ . ____ . 2024

Suomen Moduulitilat Oy (2393854-4) on siirtänyt vuokrasopimuksen Suomen Koulutilat Oy:lle (3128977-5) ("Vuokranantaja") ja Tampereen kaupungin (0211675-2) ("Vuokralainen") allekirjoittaman vuokrasopimuksen vuokra-aika Hyhkyn siirtokelpoisen tilaelementtirakenteisen koulun vuokraamisesta päättyy 31.7.2023. Vuokrasopimuksen mukaan Vuokralaisella on oikeus enintään 24 kk:n optiovuokra-aikaan. Ilmoitus optiovuokra-ajan käytöstä on tehtävä 6 kk ennen varsinaisen vuokra-ajan päättymistä.

Vuokralainen on ilmoittanut käyttävänsä optiovuokra-ajasta 24 kk. Vuokrasopimus päättyy optiovuokra-aika mukaan lukien 30.7.2025.

Vuokra optiovuokra-ajalla on 2.000,00 euroa/kk. Vuokraan lisätään voimassa oleva arvonlisävero, joka sopimuksen allekirjoitushetkellä on 24 %. Vuokralainen maksaa ajalta 1.8.2023 – 30.7.2025 (24 kuukautta) optiovuokra-ajan mukaista vuokraa.

Tämä vuokrasopimus sitoo vuokranantajaa heti ja vuokralaista, kun tätä sopimusta koskeva viranhaltijapäätös on lainvoimainen

Tampereella ____ . ____ . 2024

Vuokranantaja

Tapio Kankkonen
Suomen Koulutilat Oy

Vuokralainen

Virpi Ekholm / Kiinteistöjohtaja
Tampereen kaupunki